



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2024/354001/006-002/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-01-2025 a las 09:55 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.cuevasdelalmanzora.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

→ ES611

#### Contacto

→ Teléfono 950456488

→ Fax 950456912

→ Correo Electrónico

[administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es](mailto:administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es)

### Objeto del Contrato: Contrato de obras de rehabilitación de la Sala Rosa del Palacete de Torcuato Soler Bolea para espacio expositivo de la burguesía minera

→ Descripción La actuación va a consistir en la rehabilitación de la Sala Rosa, ubicada en el Palacete Torcuato, una estancia con una dimensión en planta de 7 x 3.50 m, denominada así por el color de las pinturas al fresco de "decoración clásica" que alberga en su interior, tanto en los paramentos verticales como horizontales, de gran valor artístico y patrimonial.

→ Valor estimado del contrato 63.036,16 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 63.036,16 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.096 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: En todo caso, debe estar finalizado a fecha 31/03/2025.

→ Lugar de ejecución

→ Sala Rosa ubicada en el Palacete de Torcuato Soler Bolea, sede de dependencias municipales y Alcaldía del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Fondo Europeo Agrícola del Desarrollo Rural
- Descripción de Programas de Financiación Submedida 19.2 del Programa de Desarrollo Rural de Andalucía

## Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **MARÍA GERTRUDIS DE HARO RIVAS**
- NIF 27531068E
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- España

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 52.096 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 63.036,16 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de contrato 2024/354001/006-002/00001
- Fecha de Formalización 27/01/2025

#### Contrato

- 16 fff contrato SALA ROSA.pdf
- Documento de Contrato de Formalización
- [Acceso al contrato](#)

#### Motivación

- Motivación Oferta conforme a pliegos
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 17/12/2024

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Ofertas electrónicas recibidas 1

#### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Presentación de recursos

## Presentación de recursos

→ **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**

### Dirección Postal

→ Canónigo Molina Alonso, 8

→ (04071) Almería España

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** Motivada en la necesidad de ultimar al procedimiento de contratación con la mayor celeridad a fin de llegar al plazo de ejecución máximo permitido de 31/03/2024. Y ello es así puesto que desde el servicio de contratación no se ha podido iniciar antes este expediente al estar inmersos en los expedientes de contratación de los fondos Next Generation y no es que por dicho motivo se reste importancia al expediente que ahora nos ocupa sino que el resto de expediente gozan de preferencia en su tramitación por tener plazo de ejecución anterior (en la actualidad se están ejecutando obras en el edificio Torcuato Soler Bolea bajo el programa PIREP, que tienen que estar terminadas a 31/12/24; en el mercado de abastos, bajo el plan de modernización de mercados que también tienen que estar terminadas a 31/12/2024 y un plan de sostenibilidad turística que contempla al menos 18 actuaciones, de las cuales el 30% tiene que estar ejecutado a 31/12/2024).

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de Sistemas Externos

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/11/2024 a las 14:00

→ Observaciones: TRECE (13) días naturales, a contar desde la publicación en la Plataforma de Contratos del Sector Público.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre C

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 02/12/2024 a las 08:30 horas

→ Criterios matemáticos de valoración de ofertas.

#### Lugar

→ Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea - Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

### Tipo de Acto : Restringido

→ **Condiciones para la asistencia** : Haber participado en la licitación

## Otros eventos

#### Apertura sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica

→ El día 26/11/2024 a las 10:30 horas

→ Criterios no matemáticos de valoración de las ofertas.

#### Lugar

→ Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea - Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Apartado L.3 CCP y cláusula 17.A.2 PCAP.

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

### Tipo de Acto : Restringido

- **Condiciones para la asistencia** : Haber participado en la licitación

### Apertura sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 26/11/2024 a las 08:30 horas
- Documentación administrativa

#### Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea - Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

### Tipo de Acto : Restringido

- **Condiciones para la asistencia** : Haber participado en la licitación

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía. Apartado L.2 del CCP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 7
- Mejor propuesta económica. Apartado L.2 del CCP
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Conocimiento del estado de conservación de la Sala. Apartado L.3 CCP.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 7
- Criterios de actuación y metodología a seguir. Apartado L.3 del CCP.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Cronograma con la organización de los trabajos. Apartado L.3 del CCP.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8

- Medidas para minimizar el impacto de los trabajos. Aparatado L.3 del CCP.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Metodología de la documentación de la intervención, los recursos empleados en la documentación histórica, gráfica y audiovisual de la memoria final
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Propuesta de estructura de contenidos de los paneles informativos y fotografías que pongan en conocimiento del visitante el auge de la minería en Cuevas del Almanzora y sus repercusiones socio-económicas sobre la burguesía y el proletariado, enriqueciendo el patrimonio cultural e histórico de Cuevas del Almanzora y su comarca. Deberá aportarse el diseño de los paneles
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Propuesta de instalación de medios auxiliares. Apartado L.3 del CCP.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2Bk3iqRPnvwZD GvgaZEVxQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Bk3iqRPnvwZD GvgaZEVxQ%3D%3D)